

Eladó Téglalakás, 104 m², 946 m² telek, Eger

59 400 000 Ft



LAJOSVÁROS, Mátyás király úton épülő 6 lakásos társasházban lakások lehetők. A kivitelezés elkezdődött. Tervezett befejezés: 2022. IV. negyedév. A beruházó-kivitelező száznál több egri lakás és ház referenciájával rendelkezik. A hirdetett lakás földszinti, utca-udvar irányába tájolt, 103,95 m²-es, amerikai konyhás nappali + 3 hálósobás lakás, udvar felé erkéllyel. (Napelemtől működő klímával, 15 cm homlokzati hőszigeteléssel, kondenzációs gázcirkóról üzemelő radiátoros gázközponti fűtéssel, 3 rétegű üvegezéssel ellátott homlokzati műanyag nyílászárókkal) A burkolatok, szaniterek, festés, egyéni igény szerint választhatóak. Konyhabútor nem része az árnak, csak a csatlakozások kialakítása. A lakáshoz közös tároló és közös kerékpár tároló is tartozik. A zárt lépcsőház napelemtől fűtött és világított. A közös költség minimális. A 946 m²-es telken udvari parkolók és több mint 400 m², pihenésre és gyerekeknek biztonságos játszásra alkalmas zöld felület is található. Épület alatti fagymentes garázs is vásárolható 4,8 milliós áron. A ház előtt kerékpárút épült, a közlekedés kiváló, gyalogos távolságon belül sok fontos dolog elérhető. Hívjon, minden részletről szívesen tájékoztatom.

Adatlapon sorszáma: #134100528

Szobák: 4

Építési mód: Téglák

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2022

Kilátás: Utcára

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Energ. tan.: AA

Az Ön kapcsolattartója:



Kun Sándor
Irodavezető

+36 30 438-2681
egrilak@gmail.com