

# Eladó Téglalakás, 69 m<sup>2</sup>, 880 m<sup>2</sup> telek, Eger

## 21 900 000 Ft



Lajosvárosi 4 lakásos téglaeépítésű társasházban eladó egy kiemelt, földszinti elhelyezkedésű, külön nyíló 3 szobás lakás. A burkolatok jó állapotúak, a fürdő felújított és ablakos. A két utcai szoba műanyagablakos, redőnyös, az udvarra nézők még fából vannak. A nappaliból 5m<sup>2</sup>-es loggia nyílik. A fűtés gázcirkóról üzemelő radiátoros központifűtés. A társasház 880m<sup>2</sup>-es telken épült. A lakáshoz 18m<sup>2</sup>-es garázs is vásárolható, külön 3 millió forintért, és a kertben 110m<sup>2</sup>-es saját használatú kertrész is tartozik a lakáshoz. A padláson további tárolási lehetőség is van. A lakásban természetesen van egy kevés felújítani való, de összességében kiváló ajánlat a saját kert figyelembe vételével. Hívjon, bemutatam.

**Adatlap sorszáma:** #134100458

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Vegyes

**Tájolás:** Nyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

**Energ. tan.:** DD

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kun Sándor**

Irodavezető

+36 30 438-2681  
egrilak@gmail.com